

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Busku-Zdroju Sławomir Majcher
Zastępca Komornika Sądowego Asesor Przemysław Rogala**

Kancelaria Komornicza 28-100 Busko-Zdrój, ul. Kościuszki 60

tel.: 41-370-13-28, fax: 41-370-13-28, , email: busko.zdroj1@komornik.pl

konto: **Nadwiślański Bank Spółdzielczy w Solcu Zdroju 91 8517 0007 0010 0163 7538 0001**

Sygn. akt Km 689/17

Busko-Zdrój, dnia 17.09.2018



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Busku-Zdroju Sławomir Majcher Zastępca Komornika Sądowego Asesor Przemysław Rogala w sprawie egzekucyjnej KM 689/17 na podstawie art. 953 w zw. z art. 955 kpc zawiadamia, że w dniu **14 listopada 2018r o godz. 10:00** w Sądzie Rejonowym w Busku-Zdroju ul.Kościuszki 5, 28-100 Busko-Zdrój odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości należącej do dłużników opisanej jako: nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Skotniki Małe gm. Busko Zdrój oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 203/1 o powierzchni 11,1747ha dla której Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **KIIB/00040126/8** stanowiącej własność dłużników:

Pasternak Kacper Pasternak Magdalena

L.p.	Nr działki i jej powierzchnia przeznaczenia	Cena oszacowania	Cena wywoławcza	Wysokość Rękojmi
1	203/1 o pow. 11.1747ha działka położona przy drodze asfaltowej w centrum wsi Skotniki Małe zabudowana budynkiem mieszkalno - socjalnym wraz biurem, 3-ma budynkami chlewni, stodołą, budynkami magazynowymi i budynkiem paszarni.	884.488,00zł w tym udziału 1/2 należnego do Pasternak Kacper - 442.244,00zł Magdalena-442.244,00zł	589.658,66zł w tym udziału 1/2 należnego do Pasternak Kacper - 294.829,33zł Magdalena- 294.829,33zł	88.448,80zł w tym udziału 1/2 należnego do Pasternak Kacper - 44.224,40zł Magdalena - 44.224,40zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce albo w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Nadwiślański Bank Spółdzielczy w Solcu-Zdroju 91 8517 0007 0010 0163 7538 0001

Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane.

Nieruchomość można oglądać codziennie od dnia wywieszenia niniejszego obwieszczenia zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję;

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Jeżeli przedmiotem licytacji jest nieruchomość rolna, do licytacji przystąpić może jedynie: rolnik indywidualny, osoba która uzyskała zgodę prezesa ANR na nabycie nieruchomości lub podmioty wymienione w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego. Powyższych ograniczeń nie stosuje się do egzekucji z nieruchomości rolnej wszczętej przed dniem 30 kwietnia 2016 r.

Zastępca Komornika Sądowego
Przemysław Rogala